

INHALTSVERZEICHNIS

ÖGWT WIENER INTENSIVSEMINAR GASTRONOMIE & HOTELLERIE

1. ERTRAGSTEUERLICHE ASPEKTE, BETRIEBSWIRTSCHAFT UND BETRIEBSPRÜFUNG von Rudolf Lick und Klaus Gaedke

- Gaststättenpauschalierung
- Begünstigte Betriebsaufgabe
- Bewertung baurechtlicher Maßnahmen
- Beispiel Gaststättenpauschalierung

- Allgemeines zum Thema Kennzahlen
- Kennzahlen von allgemeiner Gültigkeit und Relevanz
- Ausgewählte Kennzahlen für die Gastronomie
- Gastronomie Branchen Benchmarks
- Kalkulation Pachtzins
- Ausgewählte Kennzahlen für die Hotellerie
- Allgemeine Hotellerie Kennzahlen
- Allgemeine Statistik
- Hotellerie Benchmarks
 - nach Betriebstypen
 - nach Regionen
- Sonderthema Gasthof, Wellness & Spa
- Sonderthema Investitionskosten
- Kalkulation Pachtzins
- Kalkulation in der Gastronomie und Hotellerie

2. SPEZIALFRAGEN IN DER UMSATZSTEUER von Helmut Schuchter

- Eigenverbrauch und Personalverbrauch – Freie Station bis Dienstkleidung
- Seminarleistungen – alles neu mit Abgabenänderungsgesetz 2016
- Pauschalangebote und All-inclusive – welcher Steuersatz?
- Liftkartenverkauf
- Eintritts- und VIP-Karten
- Privatwohnungen im Hotelgebäude
- Ferienwohnungen mit Eigennutzung
- Vorsteuerberichtigung und Bagatellgrenze
- Vorsteuerabzug
- Vereinfachte und Kantinen – die steuerlichen Grenzen
- DVO (EU) Nr. 282/2011

3. ARBEITSRECHTLICHE ASPEKTE von Matthias Löschnigg

- Rangordnung (Stufenbau) der Rechtsquellen
- Austritt/Entlassung/Kündigung
- Saisonarbeit
- Dienstnehmerhaftung am Beispiel der Mankohaftung
- Arbeits- und Ruhezeiten
- Lohngestaltungen: All-in-Vereinbarungen, Anrechnung von Sachbezügen, Lohn- und Sozialdumping-Bekämpfungsgesetz
- Reaktionsmöglichkeit auf Langzeitkrankenstand
- Exkurs: Haftung des Abschlussprüfers

4. FÖRDERUNGEN IN DER GASTRONOMIE & HOTELLERIE von Wolfgang Kleemann

- Investitionsboom im Tourismus
- Anforderung an die Tourismusförderung
- Förderinstrumente
 - Haftungen als Basisförderung
 - Barzuschüsse für Projekte mit klar definierten Investitionsschwerpunkten
 - Geförderte Kredite
 - TOP-Tourismus Kredite
 - TOP-Impuls Kredite
 - ERP-Kredite
 - ERP-Kleinkredite
- Impulsförderungen

5. AKTUELLE SOZIALVERSICHERUNGS-, LOHNSTEUERRECHTLICHE ASPEKTE von Stefan Steiger

- Highlights „SV-Zuordnungsgesetz“
- Neuerungen geringfügig Beschäftigte und Aushilfen
- Familienhafte Mitarbeit
- Geschäftsführer und Kollektivvertrag
- Kein Sachbezug trotz Dienstwohnung
- Weiterarbeit ohne (mit) Inanspruchnahme Alterspension
- Judikate

6. IMMOBILIENINVESTITIONEN – DIE ALTERNATIVE IN NIEDRIGZINSPHASEN von Michael Feichtinger, Partner der ifa AG