



ÖGSW
IHR SERVICE-NETZWERK

ÖGSW FREIE BERUFE IN DER STEIERMARK **IMMOBILIEN**

PRAXIS- UND ZWEIFELSFragen
IMMO-EST UND GREST

3. MAI 2018
HOTEL DAS WEITZER, GRAZ

ÖGSW FREIE BERUFE IN DER STEIERMARK IMMOBILIEN

PRAXIS- UND ZWEIFELSFragen
IMMO-EST UND GRESt

Referentinnen



Dr. Christa Lattner

BMF, Gebühren und Verkehrssteuern,
Fachautorin und Fachvortragende

christa.lattner@bmf.gv.at



**Mag. (FH) Edith Huber-
Wurzinger**

Steuerberaterin, Fachautorin und
Fachvortragende

[edith.huber-wurzinger@
gaedke.co.at](mailto:edith.huber-wurzinger@gaedke.co.at)

Moderator



Mag. Klaus Gaedke

Steuerberater, Unternehmensberater,
allgemein beeideter und gerichtlich-
zertifizierter Sachverständiger,
ÖGSW Landesleiter Steiermark

klaus.gaedke@gaedke.co.at

Wir verbinden Menschen und Wissen.

Seminarprogramm

13.00 – 14.30

IMMOEST HIGHLIGHTS UND AKTUELLE NEUERUNGEN INKLUSIVE ESTR-WARTUNGSERLASS

Referentin: Edith Huber-Wurzinger

- » Der Grundstücksbegriff
- » Begriff und Zeitpunkt der Veräußerung
- » Neuerungen bei den Befreiungen
- » Berechnung der ImmoEST
- » Verluste aus Grundstücksveräußerungen
- » Meldung und Abfuhr

14.30 – 15.00 Kaffeepause

15.00 – 16.30

GRUNDERWERBSTEUER UNTER BESONDERER BERÜCKSICHTIGUNG DES GLEICHKLANGS UND DER UNTERSCHIEDE ZUR IMMOEST

Referentin: Christa Lattner

- » Bemessungsgrundlage und Tarif
- » Umfang der Gegenleistung
- » Methoden der Grundstücksbewertung
- » Erwerbsvorgänge im Familienverband
- » Befreiungen (insbesondere familienbezogene)

16.30 – 17.00 Offene Fragerunde

Mit freundlicher Unterstützung der
Notariatskammer für Steiermark



IHR MEHRWERT

Liebe Kolleginnen, liebe Kollegen!

Im ÖGSW Forum Freie Berufe behandeln wir berufsübergreifende Themen von Freiberuflern. In diesem Forum widmen wir uns dem Thema Immobilien und Sie erhalten wertvolle Praxishinweise zur optimalen Beratung Ihrer Klienten. Die Veranstaltung findet in Kooperation mit der Notariatskammer statt. Ziel des ÖGSW Forums ist es das Vernetzen von Freien Berufen und das Erwerben von Praxiswissen. Neben einem angenehmen modernen Ambiente werden sich einige Gelegenheiten für angeregte Diskussionen und Gespräche unter den KollegInnen und Kollegen der Freien Berufen ergeben.

Wir freuen uns, Sie in Graz begrüßen zu dürfen.

IHRE ÖGSW – mit freundlicher Unterstützung der Notariatskammer Steiermark

Ihr Mehrwert

- » Erwerben von theoretischen und anwendungsorientiertem Wissen für die Praxis
- » Enorme Zeitersparnis durch Erarbeiten eines Themas mit Spezialisten
- » Schneller und effizienter Wissenstransfer
- » Mehr Erfolg durch bereits erprobtes Wissen
- » Viele Praxisbeispiele
- » Netzwerken im KollegInnenkreis

Zielgruppe

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Notare und Anwärter auf diese Berufe und sonstige Interessierte, die Wissen möglichst rasch in der Praxis einsetzen wollen.

TRAININGSORT

HOTEL DAS WEITZER

Grieskai 12-16, 8020 Graz,
www.weitzer.com, Tel. 0316/ 703-0

TRAININGSBEITRAG

WP/StB/Notare EUR 150,- (ÖGSW 120,-) netto

Berufsanwärter,

Notarkandidaten EUR 120,- (ÖGSW 100,-) netto

einschließlich Unterlagen und Kaffeepause

WEITERBILDUNG

Die Veranstaltung gilt als fachliche Fortbildung im Ausmaß von 4 Fortbildungseinheiten im Sinne des WTBG.

ANMELDUNG

Bitte melden Sie sich rechtzeitig per E-Mail an sekretariat@oegsw.at oder über die ÖGSW Homepage unter www.oegsw.at.

TRAININGSUNTERLAGEN

Erhalten Sie vor Beginn des Seminars. Zusätzliche Exemplare können gegen einen Kostenersatz von EUR 40,- (für ÖGSW Mitglieder 35,-) entgeltlich erworben und auf Wunsch auch zugesandt werden.

ORGANISATION

Für Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Generalsekretärin StB Mag. Sabine Kusterski, Tel.: 0664/12 77 955, E-Mail: sabine@kusterski.at