

## INHALTSVERZEICHNIS

# FRUCHTGENUSSRECHT

## AKTUELLE FRAGEN UND GESTALTUNGSMÖGLICHKEITEN IN STEUERLICHER UND ZIVILRECHTLICHER SICHT

### 1. AKTUELLE FRAGEN UND GESTALTUNGSMÖGLICHKEITEN IN STEUERLICHER SICHT

von WP/StB DDr. Klaus Wiedermann

- Zivilrechtliche Ausgestaltung des Fruchtgenussrechts nach ABGB
- Steuerliche Einordnung des Fruchtgenussrechts
- Einkünftezurechnung
- VwGH vom 20.3.2014 zur Einkünftezurechnung
- Einkünftezurechnung bei Beteiligungen
- Die Folgen der Einkünftezurechnung
- Zurechnung des wirtschaftlichen Eigentums
- Beteiligungen und wirtschaftliches Eigentum
- Vorbehaltsfruchtgenuss
- Zuwendungsfruchtgenuss
- Feststellung der Einkünfte gemäß § 188 BAO
- Entgeltliche Einräumung des Fruchtgenussrechts
- Übertragung bzw Ablöse des Fruchtgenussrechts
- Fruchtgenussrecht an Beteiligungen
- Fruchtgenussrecht und Widmung an Privatstiftungen (Rz 222 StiftR)
- Fruchtgenussrecht und Rechtsgeschäftsgebühr
- Fruchtgenussrecht und Umsatzsteuer
- Fruchtgenussrecht und GrESt NEU ab 1.6.2014

### 2. ZIVILRECHTLICHE ASPEKTE BEIM FRUCHTGENUSSRECHT

von Notar Mag. Alexander Winkler

- Gesetzlicher Rahmen
- Dienstbarkeit
- Wesen des Fruchtgenusses
- Gegenstand des Fruchtgenusses
- Einräumung des Fruchtgenusses
  - Vertragliche Begründung
  - Umfang des Fruchtgenusses dispositiv
  - Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäft
- Übertragung des Fruchtgenusses
- Ende des Fruchtgenusses
- Grundstück und Fruchtgenuss
- Fruchtgenuss an Rechten
  - Gesellschaftsrechte
  - Forderungen
- Rechte des Fruchtnießers
- Fruchtgenuss und Vermietung/Verpachtung
- Pflichten des Fruchtnießers